

ДОГОВОР
купли-продажи

«___» _____ 20___ г.

г. Воронеж

именуемый в дальнейшем «Продавец» с одной стороны
и, _____

с другой стороны, именуемый в дальнейшем «Покупатель» на основании Протокола «Об итогах торгов по продаже имущества Продавца на автоматизированной электронной площадке Открытое акционерное общество «Инвестиционная компания «МЕТА» (Открытое акционерное общество «Инвестиционная компания «МЕТА», ОГРН 5077746330800, ИНН 7716572717; адрес: 129323, г. Москва, ул. Снежная, д. 23), <http://www.meta-invest.ru>, составленного по результатам проведения торгов, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. В соответствии с условиями настоящего договора Продавец продает, а Покупатель приобретает имущество:

2. Продавец гарантирует, что до совершения настоящего договора Имущество никому другому не продано, в споре, под арестом и запретом не состоит.

3. Цена продажи приобретаемого Покупателем Имущества указанного в пункте 1 настоящего договора, составляет _____ рублей.

4. Покупатель и Продавец признают, что задаток в размере _____ рублей засчитывается в счет частичной оплаты цены Имущества указанного в пункте 1 настоящего договора.

5. Полная оплата цены Имущества, до размера установленного пунктом 3, осуществляется Покупателем в течение тридцати дней со дня подписания настоящего договора путем перечисления денежных средств на расчетный счет Продавца.

6. Передача Продавцом Имущества и принятие его Покупателем оформляется подписанием передаточного акта в течение 10 (десяти) дней с момента полной оплаты Покупателем цены Имущества в размере установленном в пункте 3 настоящего договора.

7. Право собственности на Имущество, являющееся предметом настоящего договора, возникает у Покупателя с момента его передачи Продавцом.

8. Риск случайной гибели или порчи Имущества до момента его передачи по передаточному акту лежит на Продавце, а с момента передачи – на Покупателе.

9. Продавец обязан:

9.1. Передать Покупателю Имущество являющееся предметом настоящего договора.

9.2. Не связывать Покупателя какими-либо обязательствами по целевому использованию продаваемого Имущества.

10. Покупатель обязан:

10.1. Оплатить приобретаемое Имущество

10.2. Принять Имущество на условиях, предусмотренных настоящим договором.

11. Покупатель лично осмотрел указанное Имущество и удовлетворен его качественным состоянием, претензий не имеет.

12. Покупатель и Продавец заявляют, что они действуют добровольно, понимают значение своих действий, руководят ими, не признаны судом недееспособными или ограниченно дееспособными. Покупатель и Продавец заявляют, что данный договор совершен не под влиянием заблуждения, обмана, насилия, злонамеренного соглашения или стечения тяжелых обстоятельств.

13. Споры, вытекающие из настоящего договора, подлежат рассмотрению в суде.

14. Настоящий договор может быть расторгнут Продавцом в одностороннем порядке в случае неисполнения Покупателем обязанности по оплате Имущества установленной пунктами 3, 4, 5, 6 настоящего договора, при этом настоящий договор считается расторгнутым с момента направления Продавцом письменного уведомления Покупателю о расторжении настоящего договора, в этом случае задаток перечисленные Покупателем возврату не подлежит.

15. Настоящий договор составлен и подписан сторонами в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один для Продавца, один для Покупателя.

Реквизиты и подписи:

ПРОДАВЕЦ:	ПОКУПАТЕЛЬ:

приема-передачи имущества

« ____ » _____ 20 ____ г.

г. Воронеж

именуемый в дальнейшем «Продавец» с одной стороны
и, _____

с другой стороны, именуемый в дальнейшем «Покупатель»

на основании договора купли-продажи от _____ подписали настоящий акт о
нижеследующем:

1. В соответствии с условиями договора купли-продажи от _____
Продавец передал, а Покупатель принял
имущество: _____

2. Цена продажи приобретаемого Покупателем Имущества указанного в пункте 1 договора,
_____ рублей оплачена полностью.

3. Покупатель лично осмотрел указанное Имущество и удовлетворен его качественным
состоянием, претензий не имеет.

4. Настоящий акт составлен и подписан сторонами в двух экземплярах, имеющих одинаковую
юридическую силу, один для Продавца, один для Покупателя.

Реквизиты и подписи:

ПРОДАВЕЦ:	ПОКУПАТЕЛЬ:
<div style="border-bottom: 1px solid black; width: 80%; margin-left: auto;"></div>	<div style="border-bottom: 1px solid black; width: 80%; margin-left: auto;"></div>