П Р О Е К Т

ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ ДОЛИ
в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью

г. Москва «___» _____ 2026 г.

Финансовый управляющий Горбуновой Надежды Анатольевны (31.05.1968г.р., место рождения: дер.Банное Токаревского р-на Тамбовской обл. , проживающей - Москва, ул. Рогожский Вал, 13, корп.2, кв. 303, ИНН/СНИЛС 501806024370/025-482-704-47), именуемый в дальнейшем «Продавец», в лице финансового управляющего Арслановой Любови Михайловны, действующей на основании решения Арбитражного суда г. Москвы от 27.02.2026 по делу А40-346968/25-157-734 «Ф», с одной стороны, и

_____ (ИНН/КПП _____, ОГРН _____, адрес: _____), именуемый в дальнейшем «Покупатель», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Продавец на основании Протокола от «_____» _____2026 об итогах проведения открытых электронных торгов на электронной торговой площадке, расположенной в сети интернет по адресу http://meta-invest.ru, передает Покупателю, являющемуся участником открытых торгов в форме аукциона с открытой формой подачи предложений имущества Должника Лота № 8, состоящего из имущества гражданки Горбуновой Надежды Анатольевны, признанной банкротом решением Арбитражного суда города Москвы от 27.02.2026 по делу А40-346968/25-157-734 «Ф», а Покупатель уплачивает Продавцу цену продажи Лота № 8 и принимает имущество в свою собственность, а также соблюдает иные условия, предусмотренные Договором.

1.2. Имуществом по настоящему договору является доля в уставном капитале ООО «ТД НАДЕЖДА» (ИНН 7716782249, ОГРН 1147746918989, Москва, ул. Угрежская, д.2, стр. 147) в размере 100% (номинальная стоимость 10 000,00 руб.) (далее – «Доля»).

1.3. Права собственности Продавца на Долю подтверждается выпиской из Единого государственного реестра юридических лиц, полученными в день подписания настоящего договора.

1.4. Продавец гарантирует, Доля не заложены, не находятся под арестом, не являются предметом судебных разбирательств или претензий иных лиц.

1.5. Право собственности на Доли переходит к Покупателю с момента внесения изменений в сведения ЕГРЮЛ об участниках Общества.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Продавец вправе:

2.1.1. При неисполнении или неполном исполнении Покупателем своих обязательств по настоящему Договору удовлетворить свои требования путем обращения взыскания на Долю, переданную Покупателю в порядке, установленном настоящим Договором и законодательством Российской Федерации.

2.2. Продавец обязуется:

2.2.1. Передать Покупателю Долю, свободную от любых прав третьих лиц.

3. СТОИМОСТЬ ДОЛИ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1. Стоимость отчуждаемой Доли включена в стоимость Лота № 8, состоящего из имущества гражданина Горбуновой Надежды Анатольевны, признанной банкротом решением Арбитражного суда города Москвы от 27.02.2026 по делу А40-346968/25-157-734 «Ф».

3.2. Оплата Лота № 8 произведена Покупателем в безналичной форме, что подтверждается платежным поручением №_____ от _____.

4. НОТАРИАЛЬНОЕ УДОСТОВЕРЕНИЕ СДЕЛКИ И ПОДАЧА ЗАЯВЛЕНИЯ О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ЕГРЮЛ

4.1. Настоящий договор подлежит нотариальному удостоверению.

4.2. В срок не позднее чем в течение 2 (двух) рабочих дней с момента нотариального удостоверения нотариус, удостоверивший настоящий Договор, осуществляет нотариальное действие по передаче в орган, осуществляющий государственную регистрацию юридических лиц, заявления о внесении соответствующих изменений в Единый государственный реестр юридических лиц.

4.3. В течение трех рабочих дней с момента удостоверения договора нотариус осуществляет нотариальное действие по передаче Обществу копии заявления, направленного в регистрирующий орган для внесения изменений в сведения Единого государственного реестра юридических лиц.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством Российской Федерации.

6. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

6.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении условий настоящего Договора, Стороны будут стремиться разрешать путем переговоров.

6.2. В случае невозможности урегулировать спор путем переговоров он передается на рассмотрение в Арбитражный суд города Москвы.

7. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА И ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

7.1. Настоящий Договор действует до полного исполнения обязательств по нему.

7.2. По соглашению Сторон все расходы, связанные с заключением настоящего Договора, оплачивает Покупатель.

7.3. Все изменения и дополнения к настоящему Договору должны быть совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями Сторон.

7.4. Стороны обязуются письменно извещать друг друга о смене реквизитов, адресов и иных существенных изменениях в период действия договора.

7.5. Во всем остальном, что не урегулировано настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

8. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Продавец:	**Покупатель:**
Горбунова Надежда Анатольевна	_____
Москва, ул. Рогожский Вал, 13, корп.2, кв. 303	Адрес: _____
ИНН 501806024370	ИНН/КПП _____
СНИЛС 025-482-704-47	ОГРН _____
Банковские реквизиты:	Банковские реквизиты:
р/с 40817810350223023966	р/сч _____
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПАО "СОВКОМБАНК" (БЕРДСК)	в _____
к/с 30101810150040000763	к/сч _____
БИК 045004763	БИК _____
Финансовый управляющий	
_____/Арсланова Л.М./	_____/_____/
М.П.	