

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 24
по делу об административном правонарушении

«09» марта 2021
(дата)

Московская область, г.о. Химки,
Новокуркинское шоссе, вл. 34, кабинет 217
(место рассмотрения: город, село, район)

Я, заместитель начальника управления надзорной деятельности и профилактической работы Главного управления МЧС России по Московской области полковник внутренней службы Сергеев Виктор Юрьевич,

РАССМОТРЕВ: протокол от 24.02.2021 №24 об административном правонарушении по части 1 статьи 20.4 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях (далее по тексту КоАП РФ), составленный заместителем главного государственного инспектора городского округа Истра по пожарному надзору – заместителем начальника отдела надзорной деятельности и профилактической работы по г.о. Истра УНД и ПР ГУ МЧС России по Московской области майором внутренней службы Тимохиным П.П. и материалы административного дела в отношении юридического лица:

- | | |
|---|--|
| 1. Наименование юридического лица: | Общество с ограниченной ответственностью «Санаторий-Профилакторий «Песчаный Берег» |
| 2. Юридический адрес: | 143513, Московская область, город Истра, д. Лечищево, ул. Песчаная, д. 2. |
| 3. ИНН / ОГРН: | 5017042350/1025001821217. |
| 4. Фамилия, имя, отчество законного представителя юридического лица: | Капитонов Юрий Владимирович |
| 5. Документ, подтверждающий право полномочия законного представителя юридического лица: | Решение Арбитражного суда Московской области от 23.07.2019 г. по делу №А41-44829/2019. |
| 6. Фамилия, имя, отчество представителя юридического лица по доверенности: | Гимальдинов Алексей Валентинович |
| 7. Документ, подтверждающий полномочия законного представителя юридического лица по доверенности: | Доверенность б/н от 29.01.2021 г. |
| 8. Документ, удостоверяющий личность законного представителя (иного представителя) юридического лица: | паспорт гр. РФ 1210 №345826, выдан 01.12.2010 г. ОУФМС России по Астраханской области в Трусовском районе города Астрахани. |
| 9. Привлекалось ли ранее юридическое лицо к административной ответственности: | привлекалось к административной ответственности по ч. 12 ст. 19.5 КоАП РФ в виде административного штрафа в размере 70 000 (семидесяти тысяч) рублей (Постановление мирового судьи мирового судебного участка №62 Истринского судебного района Лапшина О.С. от 27 февраля 2020 г. №5-48/2020); |

Иные сведения необходимые для разрешения дела:

владеет ли, языком, на котором ведется производство по делу

да
(да, нет)

сведения о необходимости предоставления переводчика

нет
(какого языка)

УСТАНОВИЛ

«24» февраля 2021 г. в «17» часов «30» минут при эксплуатации территории, зданий, помещений, занимаемых ООО «С/П «Песчаный Берег» по адресу: Московская область, г.о. Истра, д. Лечищево, ул. Песчаная, д. 2 **юридическое лицо ООО «С/П «Песчаный Берег»**

(указывается дата, время, адрес, место совершения правонарушения; законодательные и (или) нормативные акты, требования которых были нарушены)

нарушило: Федеральный закон от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», Правила противопожарного режима в Российской Федерации (Утв. Постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 года №1479), СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы», СП 2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты», СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности», СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям», СП 5.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования», СП 6.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Электрооборудование. Требования пожарной безопасности», СП 7.13130.2013 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности», СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности», СП 9.13130.2009 «Техника пожарная. Огнетушители. Требования к эксплуатации», СП 10.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Нормы и правила проектирования», СП 30.13330.2012 «Внутренний водопровод и канализация зданий. Актуализированная редакция СНиП 2.04.01-85*», СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция», СП 60.13330.2012 «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха. Актуализированная редакция СНиП 41-01-2003», СП 118.13330.2012* «Общественные здания и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 31-06-2009», СНиП 41-01-2003 «Отопление, вентиляция и кондиционирование», ГОСТ Р 51844-2009 «Техника пожарная. Шкафы пожарные. Общие технические требования. Методы испытаний», ГОСТ Р 12.2.143-2009 «Система стандартов безопасности труда (ССБТ). Системы фотолуминесцентные эвакуационные. Требования и методы контроля».

(законодательные и (или) нормативные акты, требования которых были нарушены)

а именно:

Общие нарушения

- Не обеспечивается необходимое время прибытия подразделений пожарной охраны, что является нарушением ст. 4, 6, ч. 1, ст. 76 Федерального закона от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- Отсутствует инструкция о мерах пожарной безопасности, выполненная в соответствии с правилами противопожарного режима в РФ, что является нарушением п. 2, 392, 393, 394 Правил противопожарного режима в Российской Федерации (Утв. Постановлением Правительства РФ №1479 от 16.09.2020 года);
- Не проводится эксплуатационные испытания наружных пожарных лестниц, что является нарушением пп. «б» п. 17 Правил противопожарного режима в Российской Федерации (Утв. Постановлением Правительства РФ №1479 от 16.09.2020 года);
- Отсутствует техническая документация на установки и системы противопожарной защиты объекта, что является нарушением п. 54 Правил противопожарного режима в Российской Федерации (Утв. Постановлением Правительства РФ №1479 от 16.09.2020 года);
- Не организовано проведение регламентных работ по техническому обслуживанию и планово-предупредительному ремонту системы вытяжной противодымной защиты, что является нарушением п. 54 Правил противопожарного режима в Российской Федерации (Утв. Постановлением Правительства РФ №1479 от 16.09.2020 года);

- Устройства для самозакрывания противопожарных и противоподымных дверей находятся в неисправном состоянии, что является нарушением п. 29 Правил противопожарного режима в Российской Федерации (Утв. Постановлением Правительства РФ №1479 от 16.09.2020 года);
- В диспетчерских пунктах (помещениях в которых расположены приемно-контрольные приборы систем противопожарной защиты) отсутствует инструкция о порядке действий дежурного персонала при получении сигналов о пожаре и неисправности установок (устройств, систем) противопожарной защиты объекта, что является нарушением п. 56 Правил противопожарного режима в Российской Федерации (Утв. Постановлением Правительства РФ №1479 от 16.09.2020 года);
- Не проводятся практические тренировки лиц, осуществляющих свою деятельность на объекте защиты с периодичностью не реже 1 раза в полугодие, что является нарушением п. 9 Правил противопожарного режима в Российской Федерации (Утв. Постановлением Правительства РФ №1479 от 16.09.2020 года);
- Работники организации не прошли обучения (путем проведения инструктажа) мерам пожарной безопасности, что является нарушением п. 3 Правил противопожарного режима в Российской Федерации (Утв. Постановлением Правительства РФ №1479 от 16.09.2020 года);
- Не представлены акты проверки систем наружного противопожарного водопровода, что является нарушением п. 48 Правил противопожарного режима в Российской Федерации (Утв. Постановлением Правительства РФ №1479 от 16.09.2020 года);
- Система наружного противопожарного водопровода находится в неисправном состоянии, что является нарушением п. 48 Правил противопожарного режима в Российской Федерации (Утв. Постановлением Правительства РФ №1479 от 16.09.2020 года);
- Не представлены акты проверки систем внутреннего противопожарного водопровода. В случае несоответствия не обеспечен требуемый расход воды, что является нарушением ст. 4, 6, 62, 68 Федерального закона от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», п. 5.3.1 СП 30.13330.2012 «Внутренний водопровод и канализация зданий. Актуализированная редакция СНиП 2.04.01-85*», 7.6, табл. 7.1 СП 10.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Нормы и правила проектирования», п. 48 Правил противопожарного режима в Российской Федерации (Утв. Постановлением Правительства РФ №1479 от 16.09.2020 года);
- Не проводится перекачка пожарных рукавов с периодичностью не реже 1 раза в год, что является нарушением п. 50 Правил противопожарного режима в Российской Федерации (Утв. Постановлением Правительства РФ №1479 от 16.09.2020 года);
- В насосной станции отсутствует схемы противопожарного водоснабжения и обвязки насосов, что является нарушением п. 51 Правил противопожарного режима в Российской Федерации (Утв. Постановлением Правительства РФ №1479 от 16.09.2020 года);
- Учет наличия, периодичности осмотра и сроков перезарядки огнетушителей не ведется в журнале эксплуатации систем противопожарной защиты, что является нарушением п. 60 Правил противопожарного режима в Российской Федерации (Утв. Постановлением Правительства РФ №1479 от 16.09.2020 года);
- Не проведены работы по очистке вентиляционных камер, фильтров и воздухопроводов от горючих отходов с составлением соответствующего акта с периодичностью не реже 1 раза в год, что является нарушением п. 43 Правил противопожарного режима в Российской Федерации (Утв. Постановлением Правительства РФ №1479 от 16.09.2020 года);
- Ширина проездов к спальным корпусам, предназначенные для пожарных машин составляет менее 3,5 м., что является нарушением ст. 4, 6 Федерального закона от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», п. 8.6 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»;
- Расстояние от края проезда для пожарных машин до стен зданий (Главный корпус, Спальный корпус №1, 2) составляет менее 5 метров, что является нарушением ст. 4, 6 Федерального закона от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», п. 8.8

СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»;

- Расстояние от верхних частей настенных речевых оповещателей до потолка составляет менее 150 мм., что является нарушением ст. 4, 6 Федерального закона от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», п. 4.4 СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности»;

- Не обеспечивается требуемый расход воды системы наружного противопожарного водопровода в 20 л/с в течении 3-х часов, что является нарушением ст. 4, 6, 62, 68 Федерального закона от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» п. 5.10 СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция», п. 5.2, 5.17 табл. 2 СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требование пожарной безопасности», п. 48 Правил противопожарного режима в Российской Федерации (Утв. Постановлением Правительства РФ №1479 от 16.09.2020 года);

- Пожарные гидранты расположены на расстоянии более 2,5 м. от края проезжей части, что является нарушением ст. 4, 6 Федерального закона от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», п. 5.10 СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция», п. 8.8, 8.9 СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требование пожарной безопасности»;

- Расстановка пожарных гидрантов на водопроводной сети не обеспечивает пожаротушение любого обслуживаемого данной сетью здания не менее чем от двух гидрантов, что является нарушением ст. 4, 6 Федерального закона от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», п. 5.10 СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция», п. 8.8, 8.9 СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требование пожарной безопасности»;

- В спальном корпусе №1, 2, главном корпусе расстояние между маршами лестниц составляет менее 75 миллиметров, что является нарушением ст. 4, 6 Федерального закона от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», п. 7.14 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»;

- Над эвакуационными выходами из зрительных, демонстрационных, выставочных и других залов, помещений с одновременным пребыванием 50 и более человек, с этажей зданий и над выходами, ведущими непосредственно наружу отсутствует световое табло «Выход», предусмотренное в составе системы оповещения управления и эвакуацией людей при пожаре (фактически над указанными выходами установлены элементы аварийного освещения), что является нарушением ст. 4, 6 Федерального закона от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», п. 5.3, разделы 6, 7, табл. 1, п. 4 табл. 2 СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности»;

- Не обеспечивается I категория надежности электроснабжения систем противопожарной защиты (системы наружного и внутреннего противопожарного водопровода, системы вытяжной противодымной вентиляции), что является нарушением ст. 4, 6 Федерального закона от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», п. 4.1 СП 6.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Электрооборудование. Требования пожарной безопасности», п. 10.1 СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция», п. 7.2, 11.2 СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требование пожарной безопасности», п. 7.22 СП 7.13130.2013 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной

безопасности», п. 12.2 СП 60.13330.2012 «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха. Актуализированная редакция СНиП 41-01-2003»;

- Речевые сообщения с системах оповещения, а так же памятки о мерах пожарной безопасности не выполнены на английском языке (в дополнение к русскому языку), что является нарушением п. 84 Правил противопожарного режима в Российской Федерации (Утв. Постановлением Правительства РФ №1479 от 16.09.2020 года);

- В номерах отсутствуют планы эвакуации, что является нарушением п. 84 Правил противопожарного режима в Российской Федерации (Утв. Постановлением Правительства РФ №1479 от 16.09.2020 года);

- Планы эвакуации выполнены не в соответствии с ГОСТ Р 12.2.143-2009, что является нарушением ст. 4, 6 Федерального закона от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», п. 5 Правил противопожарного режима в Российской Федерации (Утв. Постановлением Правительства РФ №1479 от 16.09.2020 года), п. 4.5.1 ГОСТ Р 12.2.143-2009 «Система стандартов безопасности труда (ССБТ). Системы фотолюминесцентные эвакуационные. Требования и методы контроля»;

- В насосной станции не предусмотрено автоматическое и дистанционное управление, что является нарушением ст. 4, 6 Федерального закона от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», п. 5.10 СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция», п. 11.3 СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требование пожарной безопасности»;

- В насосной станции отсутствуют резервные агрегаты в количестве 2 ед, что является нарушением ст. 4, 6 Федерального закона от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», п. 10.3 СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция», п. 7.3 СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требование пожарной безопасности», п. 7.3.13 СП 30.13330.2012 «Внутренний водопровод и канализация зданий. Актуализированная редакция СНиП 2.04.01-85*»;

- Отсутствует 2-й пожарный резервуар, вмещающий 50% запас воды на нужды пожаротушения, что является нарушением ст. 4, 6 Федерального закона от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», п. 12.16 СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция», п. 9.5 СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требование пожарной безопасности»;

- Отсутствует необходимый запас воды, обеспечивающий требуемый расход воды для нужд пожаротушения в течении 3-х часов и его максимальный срок восстановления, что является нарушением ст. 4, 6, Федерального закона от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», п. 5.10 СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция», п. 5.17, 5.18, 9.1, 9.2 СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требование пожарной безопасности»;

- Дымовые и противопожарные клапана, исполнительные элементы (в том числе вентилятор дымоудаления) системы вытяжной противодымной вентиляции не имеют дистанционного (с пульта дежурной смены диспетчерского персонала и от кнопок, установленных у эвакуационных выходов с этажей или в пожарных шкафах) и ручного управления, что является нарушением ст. 4, 6, ч. 1, 8 ст. 85 Федерального закона от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», п. 3.7, 7.20 СП 7.13130.2013, «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности», п. 12.4, 12.5 СП 60.13330.2012 «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха. Актуализированная редакция СНиП 41-01-2003»;

- Отсутствуют указатели направления движения к источникам противопожарного водоснабжения, со светоотражающей поверхностью либо световыми указателями, подключенными к сети

электроснабжения и четко нанесенными цифрами расстояния до их месторасположения, что является нарушением п. 48 Правил противопожарного режима в Российской Федерации (Утв. Постановлением Правительства РФ №1479 от 16.09.2020 года);

- Допускается совместная прокладка шлейфов и соединительных линий пожарной сигнализации с линиями напряжением 110 В и более, что является нарушением ст. 4, 6 Федерального закона от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», п. 13.15.14 СП 5.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования»;

- Места, специально отведенные для курения табака, не обозначены знаками "Место для курения", что является нарушением п. 11 Правил противопожарного режима в Российской Федерации (Утв. Постановлением Правительства РФ №1479 от 16.09.2020 года);

- Отсутствует декларация пожарной безопасности, что является нарушением ч. 1 ст. 64 Федерального закона от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;

- Не организована проверка огнезадерживающих клапанов, автоматических устройств отключения вентиляции при пожаре, что является нарушением п. 42 Правил противопожарного режима в Российской Федерации (Утв. Постановлением Правительства РФ №1479 от 16.09.2020 года);

- Не во всех производственных и складских помещениях определены их категории по взрывопожарной и пожарной опасности, соответствующие обозначения не нанесены на входных дверях помещений, что является нарушением п. 12 Правил противопожарного режима в Российской Федерации (Утв. Постановлением Правительства РФ №1479 от 16.09.2020 года);

- В здании главного корпуса, спальном корпусе №1, спальном корпусе №2 управление СОУЭ не осуществляется из помещений пожарного поста (диспетчерской), что является нарушением ст. 4, 6 Федерального закона от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», п. 3.5 СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности»;

Главный корпус.

- В кладовой 6-го этажа №24, помещении 1-го этажа №43, 84 (овощехранилище) отсутствует система автоматической пожарной сигнализации, что является нарушением ст. 4, 6 Федерального закона от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», п. А.3, А.4, А.10 пп. 9 табл. А.1, пп. 4, 5, 38 табл. А.3 СП 5.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования»;

- В кладовой 6-го этажа №24, в помещении 1-го этажа №21, 63 допускается эксплуатация светильника со снятым колпаком (рассеивателем), что является нарушением пп. «в» п. 35 Правил противопожарного режима в Российской Федерации (Утв. Постановлением Правительства РФ №1479 от 16.09.2020 года);

- Не обеспечен требуемый расход воды системы внутреннего противопожарного водопровода из расчета 1 струя по 2,5 л/с, что является нарушением ст. 4, 6, 86 Федерального закона от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», п. 5.3.1 СП 30.13330.2012 «Внутренний водопровод и канализация зданий. Актуализированная редакция СНиП 2.04.01-85*», 7.6, табл. 7.1 СП 10.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Нормы и правила проектирования»;

- Не представлен сертификат на двери шахты лифтов (расположенных в жилой части здания и в кухне ресторана). В случае несоответствия не обеспечен требуемый предел огнестойкости указанных дверей лифтов не менее Е 30, что является нарушением ст. 4, 6, ч. 15 ст. 88 Федерального закона от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;

- Отсутствуют соответствующие заполнение проемов (отсутствуют противопожарные двери с пределом огнестойкости не менее EI 30) в противопожарных преградах, выделяющих;

- помещения пищеблока от помещений 1-го этажа №76, 2-го этажа №50, 60, 3-го этажа №60;
- помещения серверной №19 (2-й этаж);
- электрощитовую в подвальном этаже, что является нарушением ст. 4, 6, 88 Федерального закона от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», п. 5.2.6 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»;
- Не представлен акт (протокол) проверки состояния огнезащитного покрытия металлических конструкций лестницы №55. В случае несоответствия не проведена повторная обработка конструкций и не обеспечен требуемый предел огнестойкости конструкций лестницы, что является нарушением п. 13 Правил противопожарного режима в Российской Федерации (Утв. Постановлением Правительства РФ №1479 от 16.09.2020 года);
- Эвакуационный выход из подвала не обособлен от общей лестничной клетки №20, что является нарушением ст. 4, 6, ч. 4 ст. 88 Федерального закона от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- В лестничной клетке №20 лестница не оборудована ограждением с перилами, что является нарушением ст. 4, 6 Федерального закона от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», п. 4.3.5 СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы»;
- Не представлен сертификат на материал, используемый для отделки полов на путях эвакуации в коридорах. В случае не соответствия классу пожарной опасности КМ4 — не произведён демонтаж, что является нарушением ст. 4, 6, ч. 6 ст. 134, табл. 28 прил. Федерального закона от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- Ширина марша лестницы №19 (1-й этаж) менее ширины эвакуационных выходов на неё с этажей, что является нарушением ст. 4, 6 Федерального закона от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», п. 4.4.1 СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы»;
- Не обеспечивается открывание дверей эвакуационных выходов изнутри без ключа, что является нарушением п. 26 Правил противопожарного режима в Российской Федерации (Утв. Постановлением Правительства РФ №1479 от 16.09.2020 года);
- В подвале не обеспечено требуемое количество струй для системы внутреннего противопожарного водопровода, что является нарушением ст. 4, 6, 86 Федерального закона от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», п. 5.3.1 СП 30.13330.2012 «Внутренний водопровод и канализация зданий. Актуализированная редакция СНиП 2.04.01-85*», 7.6, табл. 7.1 СП 10.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Нормы и правила проектирования»;
- В здании допускается применять лестницы 2-го типа, соединяющие более двух этажей, при отсутствии 2-й эвакуационной лестничной клетки и отделения помещения в котором расположена лестница 2-го типа от примыкающих к нему коридоров и других помещений противопожарными перегородками 1-го типа с соответствующим заполнением проемов противопожарными дверьми 2-го типа, что является нарушением ст. 4, 6 Федерального закона от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», п. 4.2.9, 4.4.20, 7.1.9 СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы», п. 4.19 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»;
- В электрощитовой (в подвале), в серверной 2-го этажа (№19) не проведены работы по заделке негорючими материалами, обеспечивающими требуемый предел огнестойкости и дымогазонепроницаемость, образовавшихся отверстий и зазоров в местах пересечения противопожарной преграды различными инженерными и технологическими коммуникациями, что является нарушением п. 15 Правил противопожарного режима в Российской Федерации (Утв. Постановлением Правительства РФ №1479 от 16.09.2020 года);

- Фактическое количество пожарных оповещателей, их расстановка и мощность не обеспечивает требуемый уровень звука (не менее 75 дБА во всех местах постоянного или временного пребывания людей и не менее 70 дБА на уровне головы спящего человека), что является нарушением ст. 4, 6 Федерального закона от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», п. 4.1, 4.2, 4.3, 4.8 СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности»;

- Из коридора подвального этажа отсутствует система вытяжной противодымной вентиляции, что является нарушением ст. 4, 6 Федерального закона от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», пп. «б» п. 7.2 СП 7.13130.2013, «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности», п. 8.1 СП 60.13330.2012 «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха. Актуализированная редакция СНиП 41-01-2003»;

- Высота эвакуационного выхода из подвала менее 1,9 м., что является нарушением ст. 4, 6 Федерального закона от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», п. 4.2.18 СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы»;

- Уклон марша лестницы из подвала менее 1:2 м., что является нарушением ст. 4, 6 Федерального закона от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», п. 7.1.1 СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы»;

- Из подвала отсутствуют эвакуационные выходы в количестве не менее 2-х, что является нарушением ст. 4, 6, ч. 4 ст. 89 Федерального закона от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», п. 4.2.11, 4.2.9 СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы»;

- В конференц-зале №2 точечные пожарные извещатели установлены не под перекрытием, что является нарушением ст. 4, 6 Федерального закона от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», п. 13.3.4 СП 5.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования»;

- В конференц-зале №5 расстояние от извещателей до стены превышает 4,5 м., что является нарушением ст. 4, 6 Федерального закона от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», п. 13.4.1 СП 5.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования»;

- Из конференц-зала №6 отсутствует 2-й эвакуационный выход, что является нарушением ст. 4, 6 Федерального закона от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», п. 4.2.7 СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы»;

- Ширина эвакуационного выхода из конференц-зала №6 менее 1,2 м., что является нарушением ст. 4, 6 Федерального закона от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», п. 4.2.19 СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы»;

- Ширина выхода из лестничной клетки №55 менее ширины марша лестницы, что является нарушением ст. 4, 6 Федерального закона от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», п. 4.4.1, 4.2.20 СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы»;

- При срабатывании автоматической пожарной сигнализации не происходит отключение систем общеобменной вентиляции и закрытие противопожарных нормально открытых клапанов, что является нарушением ст. 4, 6 Федерального закона от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», п. 6.24 СП 7.13130.2013 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности», п. 12.3 СП 60.13330.2012

«Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха. Актуализированная редакция СНиП 41-01-2003»;

- В помещении кухни 3-го этажа (слева от лифта в коридоре №67) отсутствует второй пожарный извещатель, что является нарушением ст. 4, 6 Федерального закона от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», п. 13.3.2, 13.3.3 СП 5.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования»;

- Допускается использование не перезаряженных огнетушителей, что является нарушением ст. 4, 6 Федерального закона от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», п. 4.4.1 СП 9.13130.2009 «Техника пожарная. Огнетушители. Требования к эксплуатации», п. 60 Правил противопожарного режима в Российской Федерации (Утв. Постановлением Правительства РФ №1479 от 16.09.2020 года);

- В помещении №21 1-го этажа точечные пожарные извещатели не установлены под перекрытием, что является нарушением ст. 4, 6 Федерального закона от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», п. 13.3.4 СП 5.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования»;

- В коридоре кухни 1-го этажа №61, длиной более 15 метров без естественного освещения отсутствует система вытяжной противодымной вентиляции, что является нарушением ст. 4, 6 Федерального закона от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», пп. «в» п. 7.2 СП 7.13130.2013, «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности», п. 8.1 СП 60.13330.2012 «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха. Актуализированная редакция СНиП 41-01-2003»;

- В коридоре 1-го этажа №50 допускается размещение различных материалов и предметов, что является нарушением пп. «б» п. 27 Правил противопожарного режима в Российской Федерации (Утв. Постановлением Правительства РФ №1479 от 16.09.2020 года);

- В помещении 1-го этажа №52 не обеспечен требуемый предел огнестойкости воздуховода системы вытяжной противодымной вентиляции – не менее EI 45, что является нарушением ст. 4, 6 Федерального закона от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», пп. «б» п. 7.11 СП 7.13130.2013, «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности», п. 8.1 СП 60.13330.2012 «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха. Актуализированная редакция СНиП 41-01-2003»;

- В помещении 1-го этажа №52 при срабатывании автоматической пожарной сигнализации не происходит открывание дымовых клапанов. Клапан находится в неработоспособном состоянии, что является нарушением ст. 4, 6 Федерального закона от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», пп. «в» п. 12.4, пп. «в» п. 8.10 СНиП 41-01-2003 «Отопление, вентиляция и кондиционирование», пп. «в» п. 12.3 СП 60.13330.2012 «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха. Актуализированная редакция СНиП 41-01-2003», п. 54 Правил противопожарного режима в Российской Федерации (Утв. Постановлением Правительства РФ №1479 от 16.09.2020 года);

- Двери из помещения 1-го этажа №52 не оборудованы приспособлениями для самозакрывания и уплотнениями в притворах, что является нарушением ст. 4, 6 Федерального закона от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», п. 4.4.6 СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы», п. 24, 29 Правил противопожарного режима в Российской Федерации (Утв. Постановлением Правительства РФ №1479 от 16.09.2020 года);

- Двери лестничных клеток не в полном объеме оборудованы приспособлениями для самозакрывания и уплотнениями в притворах, что является нарушением ст. 4, 6 Федерального закона от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», п. 4.4.6 СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы», п. 24, 29 Правил противопожарного режима в Российской Федерации (Утв. Постановлением Правительства РФ №1479 от 16.09.2020 года);

Спальный корпус №1.

- В кладовой мансардного этажа №4, в кладовых 2-го этажа, размещенных в помещении №6 отсутствует система автоматической пожарной сигнализации, что является нарушением ст. 4, 6 Федерального закона от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», п. А.3, А.4, А.10 пп. 9 табл. А.1, пп. 38 табл. А.3 СП 5.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования»;
- В серверной 2-го этажа №18 не проведены работы по заделке негорючими материалами, обеспечивающими требуемый предел огнестойкости и дымогазонепроницаемость, образовавшихся отверстий и зазоров в местах пересечения противопожарной преграды различными инженерными и технологическими коммуникациями, что является нарушением п. 15 Правил противопожарного режима в Российской Федерации (Утв. Постановлением Правительства РФ №1479 от 16.09.2020 года);
- В серверной 2-го этажа №18 отсутствует соответствующее заполнение проемов (отсутствуют противопожарные двери с пределом огнестойкости не менее EI 30) в противопожарной преграде, что является нарушением ст. 4, 6, 88 Федерального закона от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», п. 5.1.2, 5.2.6 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»;
- В лестничной клетке на уровне 1-го этажа отсутствует дверь с приспособлением для самозакрывания и уплотнением в притворах, что является нарушением ст. 4, 6 Федерального закона от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», п. 4.4.6 СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы», п. 24, 29 Правил противопожарного режима в Российской Федерации (Утв. Постановлением Правительства РФ №1479 от 16.09.2020 года);
- Не обеспечивается открывание дверей эвакуационных выходов изнутри без ключа, что является нарушением п. 26 Правил противопожарного режима в Российской Федерации (Утв. Постановлением Правительства РФ №1479 от 16.09.2020 года);
- Не представлен сертификат на материал, используемый для отделки полов на путях эвакуации в коридорах. В случае не соответствия классу пожарной опасности КМ4 — не произведен демонтаж, что является нарушением ст. 4, 6, ч. 6 ст. 134, табл. 28 прил. Федерального закона от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- Ширина марша лестницы менее ширины эвакуационного выхода на неё с этажей, что является нарушением ст. 4, 6 Федерального закона от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», п. 4.4.1 СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы»;
- В лестничной клетке на уровне 1-го и 3-го этажей отсутствуют световые проемы площадью не менее 1,2 м², что является нарушением ст. 4, 6 Федерального закона от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», п. 4.4.12 СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы»;
- В коридоре мансардного этажа допускается размещение различных предметов, материалов, оборудования, что является нарушением пп. «б» п. 27 Правил противопожарного режима в Российской Федерации (Утв. Постановлением Правительства РФ №1479 от 16.09.2020 года);
- В помещении директора и в помещении приемной на 2-м этаже отсутствует второй пожарный извещатель, что является нарушением ст. 4, 6 Федерального закона от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», п. 13.3.2, 13.3.3 СП 5.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования»;
- Фактическое количество пожарных оповещателей, их расстановка и мощность не обеспечивает требуемый уровень звука (не менее 75 дБА во всех местах постоянного или временного пребывания людей и не менее 70 дБА на уровне головы спящего человека), что является

нарушением ст. 4, 6 Федерального закона от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», п. 4.1, 4.2, 4.3, 4.8 СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности»;

- Не представлен акт (протокол) проверки качества состояния огнезащитной пропитки кровли. случае несоответствия не проведена повторная пропитка деревянных конструкций кровли, что является нарушением п. 13 Правил противопожарного режима в Российской Федерации (Утв. Постановлением Правительства РФ №1479 от 16.09.2020 года);

- Допускается использование наружной открытой лестницы для эвакуации с 3-го (мансардного) этажа, что является нарушением ст. 4, 6 Федерального закона от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», п. 7.1.2 СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы», п. 6.13* СП 118.13330.2012* «Общественные здания и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 31-06-2009»;

- Ширина наружной открытой лестницы составляет менее 0,8 м., что является нарушением ст. 4, 6 Федерального закона от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», п. 7.1.2 СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы», п. 6.13* СП 118.13330.2012* «Общественные здания и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 31-06-2009»;

Спальный корпус №2.

- Фактическое количество пожарных оповещателей, их расстановка и мощность не обеспечивает требуемый уровень звука (не менее 75 дБА во всех местах постоянного или временного пребывания людей и не менее 70 дБА на уровне головы спящего человека), что является нарушением ст. 4, 6 Федерального закона от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», п. 4.1, 4.2, 4.3, 4.8 СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности»;

- Пожарные оповещатели, не обеспечивают однозначное информирование людей о пожаре в течение времени эвакуации (система оповещения отключается по истечению 30 секунд), что является нарушением ст. 4, 6, ч. 3 ст.84 Федерального закона от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;

Спортивно-оздоровительный комплекс.

- Не представлен сертификат для отделки наружных стен здания. В случае несоответствия не обеспечен требуемый класс конструктивной пожарной опасности, что является нарушением ст. 4, 6, ч. 1 ст. 87, табл. 21 Федерального закона от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», п. 6.7.1 табл. 6.9 СП 2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты»;

- Со 2-го этажа здания отсутствуют эвакуационные выходы в количестве не менее 2-х., что является нарушением ст. 4, 6, ч. 3 ст. 89 Федерального закона от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», п. 4.2.9 СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы»;

- Вестибюль 1-го этажа не огорожен от смежных помещений противопожарными перегородками 1-го типа с заполнением проемов противопожарными дверьми 2-го типа, что является нарушением ст. 4, 6, ч. 2, 3 ст. 88, табл. 23, 24 Приложения Федерального закона от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», п. 4.4.20 СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы»;

- Приемно-контрольные приборы систем противопожарной защиты здания не установлены в помещении с круглосуточным пребыванием дежурного персонала, что является нарушением ст. 4, 6 Федерального закона от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях

пожарной безопасности», п. 13.14.5 СП 5.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования»;

- Не обеспечивается открывание дверей эвакуационных выходов изнутри без ключа, что является нарушением п. 26 Правил противопожарного режима в Российской Федерации (Утв. Постановлением Правительства РФ №1479 от 16.09.2020 года);

- Допускается использование не перезаряженных огнетушителей, что является нарушением ст. 4, 6 Федерального закона от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», п. 4.4.1 СП 9.13130.2009 «Техника пожарная. Огнетушители. Требования к эксплуатации», п. 60 Правил противопожарного режима в Российской Федерации (Утв. Постановлением Правительства РФ №1479 от 16.09.2020 года);

- При срабатывании автоматической пожарной сигнализации не происходит отключение систем общеобменной вентиляции и закрытие противопожарных нормально открытых клапанов, что является нарушением ст. 4, 6 Федерального закона от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», п. 6.24 СП 7.131330.2013 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности», п. 12.3 СП 60.13330.2012 «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха. Актуализированная редакция СНиП 41-01-2003»;

- В подсобном помещении 1-го этажа (перед входом в бассейн) отсутствует второй пожарный извещатель, что является нарушением ст. 4, 6 Федерального закона от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», п. 13.3.2, 13.3.3 СП 5.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования»;

- В помещении №5 1-го этажа, в помещении 2-го этажа №4, 9 и начальника охраны отсутствует система автоматической пожарной сигнализации, что является нарушением ст. 4, 6 Федерального закона от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», п. А.3, А.4, А.10, табл. А.1, табл. А.3 СП 5.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования»;

- В подсобном помещении для размещения оборудования боулинга отсутствует 2-й извещатель пламени, что является нарушением ст. 4, 6 Федерального закона от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», п. 13.8.3 СП 5.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования»;

- В помещении №5 не проведены работы по заделке негорючими материалами, обеспечивающими требуемый предел огнестойкости и дымогазонепроницаемость, образовавшихся отверстий и зазоров в местах пересечения противопожарной преграды различными инженерными и технологическими коммуникациями, что является нарушением п. 15 Правил противопожарного режима в Российской Федерации (Утв. Постановлением Правительства РФ №1479 от 16.09.2020 года);

- Не представлен акт (протокол) проверки качества состояния огнезащитной обработки металлических конструкций здания. В случае несоответствия не проведена повторная обработка конструкций и не обеспечен требуемый предел огнестойкости конструкций лестницы, что является нарушением п. 13 Правил противопожарного режима в Российской Федерации (Утв. Постановлением Правительства РФ №1479 от 16.09.2020 года);

- Не обеспечивается возможность определения места расположения извещателей, установленных над фальшпотолком, что является нарушением ст. 4, 6 Федерального закона от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», п. 13.3.11 СП 5.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования»;

Прокат.

- Отсутствует система автоматической пожарной сигнализации, что является нарушением ст. 4, 6 Федерального закона от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», п. А.3, А.4, А.10 пп. 9 табл. А.1, пп. 38 табл. А.3 СП 5.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования»;

- Отсутствует система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре 1-го типа, что является нарушением ст. 4, 6 Федерального закона от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», раздела 6, 7, табл. 1, п. 4 табл. 2 СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности»;

- Допускается использование не перезаряженных огнетушителей, что является нарушением ст. 4, 6 Федерального закона от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», п. 4.4.1 СП 9.13130.2009 «Техника пожарная. Огнетушители. Требования к эксплуатации», п. 60 Правил противопожарного режима в Российской Федерации (Утв. Постановлением Правительства РФ №1479 от 16.09.2020 года);

Летний ресторан.

- Помещения ресторана не в полном объеме оборудованы системой автоматической пожарной сигнализации, что является нарушением ст. 4, 6 Федерального закона от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», п. А.3, А.4, А.10 пп. 9 табл. А.1, пп. 38 табл. А.3 СП 5.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования»;

- Не обеспечивается открывание дверей эвакуационных выходов изнутри без ключа, что является нарушением п. 26 Правил противопожарного режима в Российской Федерации (Утв. Постановлением Правительства РФ №1479 от 16.09.2020 года);

- Приемно-контрольные приборы систем противопожарной защиты здания не установлены в помещении с круглосуточным пребыванием дежурного персонала, что является нарушением ст. 4, 6 Федерального закона от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», п. 13.14.5 СП 5.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования»;

- Система автоматической пожарной сигнализации находится в неработоспособном состоянии, что является нарушением п. 54 Правил противопожарного режима в Российской Федерации (Утв. Постановлением Правительства РФ №1479 от 16.09.2020 года);

Здание проходной.

- Отсутствует система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре 2-го типа, что является нарушением ст. 4, 6 Федерального закона от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», раздела 6, 7, табл. 1, п. 4 табл. 2 СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности»;

Здание 2-го КПП.

- Отсутствует система автоматической пожарной сигнализации, что является нарушением ст. 4, 6 Федерального закона от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», п. А.3, А.4, А.10 табл. А.1, табл. А.3 СП 5.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования»;

- Отсутствует система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, что является нарушением ст. 4, 6 Федерального закона от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», раздела 6, 7, табл. 1, табл. 2 СП 3.13130.2009 «Системы

противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности»;

Спортивно-оздоровительный комплекс.

- Фактическое количество пожарных оповещателей, их расстановка и мощность не обеспечивает требуемый уровень звука (не менее 75 дБА во всех местах постоянного или временного пребывания людей и не менее 70 дБА на уровне головы спящего человека), что является нарушением ст. 4, 6 Федерального закона от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», п. 4.1, 4.8 СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности».

Согласно ст. 38 Федерального закона от 21.12.1994 г. №69-ФЗ «О пожарной безопасности»: «Ответственность за нарушение требований пожарной безопасности в соответствии с действующим законодательством несут:

собственники имущества;

руководители федеральных органов исполнительной власти;

руководители органов местного самоуправления;

лица, уполномоченные владеть, пользоваться или распоряжаться имуществом, в том числе руководители организаций;

лица, в установленном порядке назначенные ответственными за обеспечение пожарной безопасности;

должностные лица в пределах их компетенции.

Ответственность за нарушение требований пожарной безопасности для квартир (комнат) в домах государственного, муниципального и ведомственного жилищного фонда возлагается на ответственных квартиросъемщиков или арендаторов, если иное не предусмотрено соответствующим договором.

Лица, указанные в части первой настоящей статьи, иные граждане за нарушение требований пожарной безопасности, а также за иные правонарушения в области пожарной безопасности могут быть привлечены к дисциплинарной, административной или уголовной ответственности в соответствии с действующим законодательством».

Указанные обстоятельства являются нарушением требований ст. 37 Федерального закона № 69-ФЗ от 21.12.1994 г. «О пожарной безопасности», согласно которой руководители организации обязаны соблюдать требования пожарной безопасности, а также выполнять предписания, постановления и иные законные требования должностных лиц пожарной охраны, разрабатывать и осуществлять меры по обеспечению пожарной безопасности.

При подготовке к рассмотрению административного дела законный представитель ООО «С/П Песчаный Берег» был уведомлен о времени и месте рассмотрения протокола об административном правонарушении №24 от «24» февраля 2021 г., составленного заместителем начальника отдела надзорной деятельности и профилактической работы по г.о. Истра УНД и ПР ГУ МЧС России по Московской области майором внутренней службы Тимохиным П.П. 24.02.2021 года определение о назначении времени и места рассмотрения дела об административном правонарушении вручено нарочно представителю ООО «С/П Песчаный Берег» по доверенности б/н от 29.01.2021 г. Гимальдинову Алексею Валентиновичу.

О месте и времени рассмотрения административного дела ООО «С/П Песчаный Берег» уведомлено надлежащим образом. Заявлений и ходатайств об отложении сроков рассмотрения дела, а так же о переносе не поступало.

На рассмотрение административного дела 09 марта 2021 года в 14 часов 30 минут в УНД и ПР ГУ МЧС России по Московской области по адресу: Московская область, г. Химки, Новокуркинское шоссе, вл. 34, 2 этаж, каб. 217 законный представитель ООО «С/П Песчаный Берег» - конкурсный управляющий Капитонов Юрий Владимирович не явился. Вместо него на

рассмотрение дела прибыл представитель ООО «С/П «Песчаный Берег» по доверенности б/н от 29.01.2021 – Гимальдинов Алексей Валентинович.

Из объяснений представителя ООО «С/П «Песчаный Берег» по доверенности б/н от 29.01.2021 – Гимальдинова Алексея Валентиновича следует, что с выявленными нарушениями ООО «С/П «Песчаный Берег» согласно и готово их устранять.

Таким образом, установлены достаточные данные, указывающие на наличие события административного правонарушения, за которое предусмотрена административная ответственность в соответствии с ч. 1 ст. 20.4 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

На основании изложенного и руководствуясь: ст. 23.34; п. 1, ч. 1 ст. 29.9; ст. 29.10 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях,

(указываются номера статей и законодательный акт, в соответствии с которым выносится постановление)

а также принимая во внимание, смягчающих и отягчающих обстоятельств не выявлено

(указываются смягчающие и отягчающие ответственность обстоятельства)

ПОСТАНОВИЛ:

1. Признать **ООО «С/П «Песчаный Берег»**

(наименование юридического лица)

виновным в совершении административного правонарушения, ответственность за которое предусмотрена **частью 1 статьи 20.4 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях**, и привлечь к административной ответственности в виде **административного штрафа в размере**

775 000 (сид семьсот пятьдесят тысяч) рублей

(вид административного наказания)

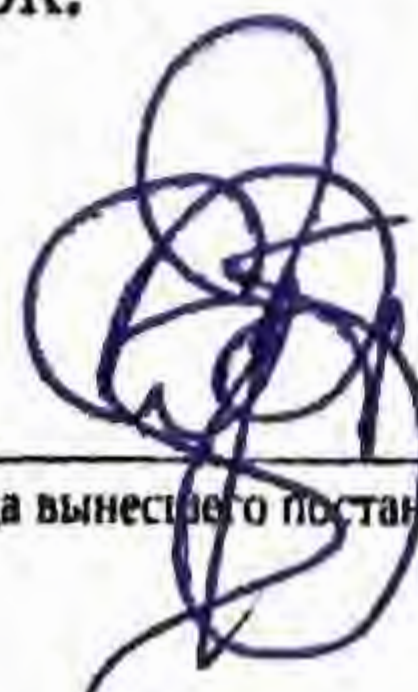
2. Объявить, что юридическое лицо и иные заинтересованные лица (ст.ст. 25.1, 25.4, 25.5 КоАП РФ) имеют право обжаловать настоящее постановление в течение 10-ти суток со дня вручения или получения его копии.

(указать: должность вышестоящего лица и адрес его нахождения; вышестоящий орган и адрес нахождения; соответствующий суд и адрес его нахождения)

По истечении указанного срока не обжалованное и неопротестованное (глава 30 КоАП РФ) настоящее постановление вступает в законную силу и обращается к исполнению в установленном порядке (главы 31 - 32 КоАП РФ).

3. Разъяснить, что административный штраф должен быть уплачен лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее **шестидесяти дней** со дня вступления постановления о назначении административного наказания в виде штрафа в законную силу. При отсутствии документа, свидетельствующего об уплате административного штрафа, и информации об уплате административного штрафа в Государственной информационной системе о государственных и муниципальных платежах, по истечении указанного срока, должностное лицо, вынесшее постановление, направляет постановление по делу об административном правонарушении судебному приставу-исполнителю для исполнения в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации. Кроме того, должностное лицо, рассмотревшее дело об административном правонарушении, составляет протокол об административном правонарушении, предусмотренном частью 1 статьи 20.25 КоАП РФ, в отношении лица, не уплатившего административный штраф.

Лицу (законному представителю юридического лица), в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, разъясняю права, предусмотренные статьями 25.1, 25.4, 25.5 КоАП РФ, право, порядок и сроки обжалования постановления по делу об административном правонарушении, предусмотренные статьями 30.1, 30.2, 30.3 КоАП РФ, а также положения статьи 32.2 КоАП РФ, предусматривающие уплату административного штрафа не позднее **60-ти дней** со дня вступления постановления в законную силу, и ч. 1 статьи 20.25 КоАП РФ, предусматривающей ответственность за неуплату административного штрафа в установленный срок.



(подпись лица вынесшего постановление)

В.Ю. Сергеев

Предоставлен по доверенности

Копию постановления получил(ла)

09 » *03*

2021 года

(дата)

В.В. Геминский
(подпись законного представителя юридического лица)

Постановление вступает в законную силу «20» марта 2021 года

ИНФОРМАЦИЯ О ПОЛУЧАТЕЛЕ ШТРАФА

Получатель: УФК по Московской области (Главное Управление МЧС России по Московской области)

КПП: 504 701 001, ИНН: 503 606 24 40,

Код ОКТМО: 46 733 000, ЕКС (Кор.Сч.): 40 102 810 845 370 000 004 в Главное управление Банка России по Центральному федеральному округу,

КС (р.с. сч.): 031 006 430 000 000 14 80,

л/с получателя: 044 817 840 30

БИК: 004 525 987

Код бюджетной классификации (КБК): 177 1 16 01201 01 0004 140

Назначение платежа: штраф за нарушение требований пожарной безопасности. Постановление №24 от 09.03.2021 г.

Копия постановления направлена:

(дата, № почтового отделения и № заказного письма)

Отметка об исполнении постановления.

Постановление № _____ от «___» _____ 20__ г.

Исполнено «___» _____ 20__ г.

(номер финансового документа)

Постановление направлено для принудительного исполнения «___» _____ 20__ г. исх. № _____