

Финансовый управляющий  
Гр. Киселева Алексея Юрьевича  
Новиков Павел Васильевич

Решение Арбитражного суда Калужской области от 13.10.2016г. по делу А23-7850/15  
Адрес: г. Москва, 121099, а/я 1, тел. 8-916-183-87-71

**ОЦЕНКА СТОИМОСТИ ИМУЩЕСТВА ДОЛЖНИКА**

30 мая 2018 г.

г. Москва

**Новиков Павел Васильевич**  
(Ф.И.О. арбитражного управляющего)

**Должник: гражданин РФ Киселев Алексей Юрьевич**

12.11.1978г.р. м.р. г. Обнинск Калужской области, зарегистрированной по адресу: 249100, Калужская область,  
Жуковский район, дер. Верховье, д. 5, ИНН 40070400640

В соответствии с п.2 ст. 213.26 ФЗ О несостоятельности (банкротстве), Новиков П.В. провел оценку стоимости имущества, принадлежащего должнику и включенного в конкурсную массу, а именно:

½ доля в праве общей долевой собственности на нежилое помещение: инвентарный номер: 9706, кадастровый номер: 40:07:100201:0:90/2, условный номер: 40-40-07/039/2009-016, площадь 65.2 кв. м., адрес: Калужская обл., р-н Жуковский, д. Верховье, д. 5, кв. 2, кадастровая стоимость: 2 035 339,15 руб.

При проведении оценки стоимости указанного имущества использовались следующие документы и ресурсы:

1. Решение Арбитражного суда г. Москвы г. по делу № А23-7850/15 от 06.10.2016 о признании Киселева Алексея Юрьевича несостоятельным (банкротом);
2. Описание имущества Должника, опубликованная на ЕФРСБ за номером сообщения 2103281 от 22.09.2017 г.;
3. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости по состоянию на 22.05.2018 г.

Согласно информации из выписки из ЕГРН по состоянию на 22.05.2018 г., предоставленной в ответ на запрос финансового управляющего, кадастровая стоимость нежилого помещения, в праве общей долевой собственности на которое должник имеет ½ долю, составляет 2 035 339,15 руб.

Таким образом, стоимость ½ доли, находящейся в собственности Киселева А. Ю., составляет 1 017 669,575 (один миллион семнадцать тысяч шестьсот шестьдесят девять) рублей 57 копеек.

Приложения:

1. Копия выписки из ЕГРН от 22.05.2018 г.

Финансовый управляющий



Новиков Павел Васильевич

Финансовый управляющий  
Гр. Киселева Алексея Юрьевича  
Новиков Павел Васильевич

Решение Арбитражного суда Калужской области от 13.10.2016г. по делу А23-7850/15  
Адрес: г. Москва, 121099, а/я 1, тел. 8-916-183-87-71

**РЕШЕНИЕ**  
**об оценке имущества Должника**

30 мая 2018 г.

г. Москва

**Новиков Павел Васильевич**  
(Ф.И.О. арбитражного управляющего)

**Должник: гражданин РФ Киселев Алексей Юрьевич**  
12.11.1978г.р. м.р. г. Обнинск Калужской области, зарегистрированной по адресу: 249100, Калужская область,  
Жуковский район, дер. Верховье, д. 5, ИНН 40070400640

Настоящим финансовый управляющий Новиков Павел Васильевич, руководствуясь пунктом 2 статьи 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ (ред. от 25.11.2017) "О несостоятельности (банкротстве)" принимает следующее решение:

1. Провести оценку имущества, принадлежащего Киселеву Алексею Юрьевичу, а именно:

½ доля в праве общей долевой собственности на нежилое помещение: инвентарный номер: 9706, кадастровый номер: 40:07:100201:0:90/2, условный номер: 40-40-07/039/2009-016, площадь 65.2 кв. м., адрес: Калужская обл., р-н Жуковский, д. Верховье, д. 5, кв. 2., кадастровая стоимость: 2 035 339,15 руб.

Финансовый управляющий



Новиков Павел Васильевич

Финансовый управляющий  
Гр. Киселева Алексея Юрьевича  
Новиков Павел Васильевич

Решение Арбитражного суда Калужской области от 13.10.2016г. по делу А23-7850/15  
Адрес: г. Москва, 121099, а/я 1, тел. 8-916-183-87-71

**РЕШЕНИЕ**  
**об оценке имущества Должника**

27 марта 2018 г.

г. Москва

**Новиков Павел Васильевич**  
(Ф.И.О. арбитражного управляющего)

**Должник: гражданин РФ Киселев Алексей Юрьевич**  
12.11.1978г.р. м.р. г. Обнинск Калужской области, зарегистрированной по адресу: 249100, Калужская область,  
Жуковский район, дер. Верховье, д. 5, ИНН 40070400640

Настоящим финансовый управляющий Новиков Павел Васильевич, руководствуясь пунктом 2 статьи 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ (ред. от 25.11.2017) "О несостоятельности (банкротстве)" принимает следующее решение:

1. Провести оценку имущества, принадлежащего Киселеву Алексею Юрьевичу, а именно: земельный участок, за кадастровым номером 40:07:100201:237, расположенный по адресу: Калужская область, Жуковский район, д. Верховье, ул. Садовая, уч-к 5, 2.

Финансовый управляющий



Новиков Павел Васильевич

Финансовый управляющий  
Гр. Киселева Алексея Юрьевича  
Новиков Павел Васильевич

Решение Арбитражного суда Калужской области от 13.10.2016г. по делу А23-7850/15  
Адрес: г. Москва, 121099, а/я 1, тел. 8-916-183-87-71

**ОЦЕНКА СТОИМОСТИ ИМУЩЕСТВА ДОЛЖНИКА**

27 марта 2018 г.

г. Москва

**Новиков Павел Васильевич**  
(Ф.И.О. арбитражного управляющего)

**Должник: гражданин РФ Киселев Алексей Юрьевич**

12.11.1978г.р. м.р. г. Обнинск Калужской области, зарегистрированной по адресу: 249100, Калужская область, Жуковский район, дер. Верховье, д. 5, ИНН 40070400640

В соответствии с п.2 ст. 213.26 ФЗ О несостоятельности (банкротстве), Новиков П.В. провел оценку стоимости имущества, принадлежащего должнику и включенного в конкурсную массу, а именно:

1. земельный участок, за кадастровым номером 40:07:100201:237, расположенный по адресу: Калужская область, Жуковский район, д. Верховье, ул. Садовая, уч-к 5, 2.

При проведении оценки стоимости указанного имущества использовались следующие документы и ресурсы:

1. Решение Арбитражного суда г. Москвы г. по делу №А23-7850/15 от 06.10.2016 о признании Киселева Алексея Юрьевича несостоятельным (банкротом);
2. Описание имущества Должника, опубликованная на ЕФРСБ за номером сообщения 2103281 от 22.09.2017г.;
3. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости по состоянию на 19.02.2018 г.

Согласно информации из ЕГРН, представленной в ответ на запрос финансового управляющего по состоянию на 19.02.2018 г. стоимость земельного участка, принадлежащего на праве собственности Киселеву Алексею Юрьевичу, расположенного по адресу: Калужская область, Жуковский район, д. верховье, дом 5, кв. 2, кадастровый номер: 40:07:100201:227, составляет 961 872 руб.

Таким образом, общая стоимость имущества, находящегося в собственности Киселева А.Ю. составляет 961 872 (девятьсот шестьдесят одну тысячу восемьсот семьдесят два) рубля 00 коп.

Приложения:

1. Копия ответа из ЕГРН от 19.02.2018 г.

Финансовый управляющий



Новиков Павел Васильевич