



Арбитражный суд Волгоградской области
ул. 7-й Гвардейской, д. 2, Волгоград, 400005, volgograd.arbitr.ru
Email: info@volgograd.arbitr.ru Телефон: (8442)23-00-78 Факс: (8442)24-04-60

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

город Волгоград
«12» февраля 2018 года

Дело № А12-40889/2017

Резолютивная часть определения оглашена 05.02.2018г., определение в полном объеме изготовлено 12.02.2018г.

Судья Арбитражного суда Волгоградской области Кулик И.В., при ведении протокола судебного заседания помощником судьи Клочковой Г.П., рассмотрев в судебном заседании в рамках дела о несостоятельности (банкротстве) Герасимовой Софьи Михайловны (идентификационный номер налогоплательщика 343700085792, место жительства: Волгоградская область, город Михайловка, улица Мира, дом 78 А; данные о рождении: 21.06.1954 года рождения, место рождения – село Рогожники, Шарангского района, Горьковской области; страховой номер индивидуального лицевого счета застрахованного лица в системе обязательного пенсионного страхования: 154-722-825 69) заявление Кредитного Потребительского Кооператива «Поволжье» о включении требований в реестр требований кредиторов при участии в судебном заседании:

от КПК – Крылов Д.С. доверенность от 18.07.2016;
от финансового управляющего – Панкова Г.М. лично;

У С Т А Н О В И Л:

Решением Арбитражного суда Волгоградской области от 12.12.2017г. Герасимова Софья Михайловна признана несостоятельным (банкротом), в отношении должника введена процедура реализации имущества гражданина, финансовым управляющим утверждена Панкова Г.М.

Информационное сообщение о признании должника банкротом в газете «Коммерсантъ» опубликовано 16.12.2017.

В рамках дела о банкротстве должника, в порядке ст.213.8 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве) №127-ФЗ от 22.10.2002 (далее – Закон о банкротстве), 20.12.2017г. в Арбитражный суд Волгоградской области обратился Кредитный Потребительский Кооператив «Поволжье» (далее – заявитель, КПК) с заявлением, уточненным в порядке статьи 41 АПК РФ, о включении требований в реестр требований кредиторов должника в размере 1 649 607.93 рублей, из которых: 1 404 695.87 рублей основной долг, 232075.70 рублей проценты, 12 834.67 рублей штрафы, как обеспеченные залогом имущества должника: жилой дом и земельный участок, расположенные по адресу: Волгоградская область, г. Михайловка, ул. Мира, д.78

Заявитель настаивал на удовлетворении уточненных требований.

Возражений относительно заявленных требований КПК о включении в реестр требований кредиторов должника не представлено.

Проанализировав представленные заявителем доказательства по правилам статьи 71 АПК РФ, суд приходит к выводу о правомерности требований заявителя и наличии правовых оснований для их включения в реестр требований кредиторов должника, исходя из следующего.

В соответствии с пунктом 2 статьи 213.8 Закона о несостоятельности (банкротстве),

для целей включения в реестр требований кредиторов и участия в первом собрании кредиторов конкурсные кредиторы, в том числе кредиторы, требования которых обеспечены залогом имущества гражданина, и уполномоченный орган вправе предъявить свои требования к гражданину в течение двух месяцев с даты опубликования сообщения о признании обоснованным заявления о признании гражданина банкротом в порядке, установленном статьей 213.7 настоящего Федерального закона. В случае пропуска указанного срока по уважительной причине он может быть восстановлен арбитражным судом.

Требования кредиторов рассматриваются в порядке, установленном статьей 100 настоящего Федерального закона.

Из представленных материалов следует, что задолженность должника возникла из неисполненных обязательств по договору займа № оф000000129 от 14.05.2014, в обеспечение обязательств по возврату суммы займа между КПК «Поволжье» и Герасимовой Софьей Михайловной заключен договор об ипотеке от 14.05.2014, в соответствии с которым залогодатель отвечает по обязательствам перед КПК стоимостью переданного в залог имущества: жилой дом и земельный участок, расположенные по адресу: Волгоградская область, г. Михайловка, ул. Мира, д.78А.

Задолженность должника по договору займа составляет 1 649 607.93 рублей, из которых: 1 404 695.87 рублей основной долг, 232075.70 рублей проценты, 12 834.67 рублей штрафы.

Наличие задолженности подтверждается соответствующими документами, договором займа от 14.05.2017, дополнительным соглашением к договору займа от 12.05.2017, договором об ипотеке, выписками из ЕГРП о регистрации ипотеки, расчетом задолженности, актом осмотра предметов ипотеки, закладной от 21.05.2014.

В соответствии с абз. 6 п. 4 ст. 134 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" требования кредиторов по обязательствам, обеспеченным залогом имущества должника, удовлетворяются за счет стоимости предмета залога в порядке, установленном статьей 138 Федерального закона "О Доказательств погашения задолженности по кредитным договорам перед банком в материалы дела должник не представил.

Обоснованность требований в части наличия основного долга, расчета процентов за пользование кредитными средствами, штрафных санкций судом проверены. Требования Банком определены в соответствии с пунктом 1 статьи 4 Закона о банкротстве.

В соответствии с пунктом 3 статьи 213.27 Закона о банкротстве, требования кредиторов должника гражданина, включенные в реестр требований кредиторов, удовлетворяются в следующей очередности:

в первую очередь удовлетворяются требования граждан, перед которыми гражданин несет ответственность за причинение вреда жизни или здоровью, а также требования о взыскании алиментов;

во вторую очередь производятся расчеты по выплате выходных пособий и оплате труда лиц, работающих или работавших по трудовому договору;

в третью очередь производятся расчеты с другими кредиторами.

В связи с чем, требования банка подлежат включению в третью очередь реестра требований кредиторов должника гражданина, как залогом имущества должника.

Руководствуясь статьями 5, 100, 213.8, 138 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» № 127-ФЗ от 26.10.2002, статьями 184-185, 223 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, арбитражный суд

О П Р Е Д Е Л И Л :

Включить в третью очередь реестра требований кредиторов Герасимовой Софьи Михайловны требования Кредитного Потребительского Кооператива «Поволжье» в

общем размере 1 649 607.93 рублей, из которых: 1 404 695.87 рублей основной долг, 232075.70 рублей проценты, 12 834.67 рублей штрафы, как обеспеченные залогом имущества должника: жилой дом и земельный участок, расположенные по адресу: Волгоградская область, г. Михайловка, ул. Мира, д.78А.

Определение может быть обжаловано в Двенадцатый арбитражный апелляционный суд через Арбитражный суд Волгоградской области в установленный законом срок.

Судья

И.В. Кулик