

ДОГОВОР

уступки прав требования

«___» _____ 2017г.

№ _____

г. Таганрог

ООО «УК СКЦ» «Кредитор», в лице конкурсного управляющего Чепульченко Т.В., действующего на основании Решения Арбитражного суда Ростовской области №А53-32464/2015 от 25.05.16, с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «Новый кредитор», в лице _____, действующего на основании Свидетельства, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Кредитор на основании протокола от _____ об итогах проведения открытых электронных торгов в форме _____, по адресу _____, в соответствии со статьями 2 и 3 настоящего договора, передает Новому кредитору имущественные права, принадлежащие ООО «УК СКЦ», Лот №1: _____ (далее права требования, имущественные права).

а Новый кредитор:

- уплачивает Кредитору цену продажи имущественных прав;
- принимает имущественные права;
- соблюдает иные условия, предусмотренные Договором.

2. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Цена имущества, определенная в ходе торгов, составляет _____

2.2. Сумма задатка в размере _____, засчитывается в сумму цены продажи Имущества.

2.3. Остальная сумма цены продажи прав требования, подлежащая уплате Новым кредитором, в _____, должна быть перечислена на счет Кредитора в течение 30 (тридцати) календарных дней со дня заключения настоящего Договора, а именно не позднее «___» _____ 2017г., путем единовременного перечисления денежных средств на счет 40702810201300004847.

2.4. Надлежащим выполнением обязательств Нового кредитора по оплате Лота №1 является поступление денежных средств на счет Кредитора в сумме и сроки, указанные в п. 2.3 настоящего договора.

3. ВОЗНИКНОВЕНИЕ ПРАВА

3.1. Переход прав требования от Кредитора к Новому кредитору оформляется после полной уплаты Новым кредитором цены продажи имущественных прав в соответствии с условиями статьи 2 настоящего Договора.

3.2. Права требования считаются переданным Новому кредитору по настоящему Договору с момента подписания им и Кредитором акта приема-передачи после полной оплаты Новым кредитором и поступления на счет Кредитора полной суммы продажи прав требования.

3.3. Полная уплата Новым кредитором цены продажи прав требования подтверждается выписками со счета Кредитора о поступлении указанных в ст. 2 настоящего Договора средств.

4. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Новый кредитор обязан:

4.1.1. В срок не более пяти дней после полной оплаты приобретаемых прав требования и поступления на счет Кредитора полной суммы продажи принять от Кредитора права требования по акту приема-передачи.

4.1.2. После подписания акта приема-передачи взять на себя ответственность за имущественные права (права требования), а также все расходы связанные с имущественными правами.

4.2. Кредитор обязан:

4.2.1. В срок не более пяти дней после полной оплаты приобретаемых прав требования Новым кредитором и поступления на счет Кредитора полной суммы продажи передать Новому кредитору права требования по Акту приема-передачи.

Обязанность по передаче прав требования Новому кредитору считается исполненной в момент предоставления имущественных прав в распоряжение Нового кредитора, подписания акта прием-передачи.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение своих обязательств по настоящему договору Стороны несут имущественную ответственность в соответствии с действующим законодательством и настоящим договором.

5.2. За просрочку платежей за имущественные права (права требования) Новый кредитор уплачивает Кредитору пени в размере 0,1 % невнесенной суммы за каждый день просрочки. Просрочка уплаты цены продажи прав требования в сумме и в сроки, указанные в статье 2 настоящего Договора, свыше 10 (десяти) дней считается отказом Нового кредитора от исполнения обязательств по оплате имущественных прав.

По истечении данного срока Кредитор направляет Новому кредитору письменное сообщение, со дня отправления которого настоящий Договор считается расторгнутым, сумма задатка Новому кредитору не возвращается и обязательства Кредитора по передаче прав требования в собственность Новому кредитору прекращаются.

Оформление Сторонами письменного дополнительного соглашения о расторжении настоящего Договора в этом случае не требуется.

5.3. Стороны настоящего Договора не несут ответственность за какой бы то ни было ущерб или невыполнение принятых на себя обязательств, в случае, если это произойдет по причинам, известным образом неподконтрольным Сторонам настоящего Договора, которые Стороны не могли ни предотвратить, ни предвидеть (непреодолимая сила).

5.4. Расторжение настоящего Договора не освобождает Стороны от необходимости уплаты пеней и штрафов, установленных настоящим Договором.

5.5. Ответственность Кредитора и Нового кредитора и основания освобождения их от ответственности, не предусмотренные договором, определяются действующим законодательством РФ.

6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Исчисление сроков, указанных в настоящем Договоре, исчисляется периодом времени, указанном в календарных днях. Течение срока начинается на следующий день после наступления события, которым определено его начало.

6.2. Споры, возникающие между Сторонами по настоящему Договору, рассматриваются в суде или арбитражном суде в установленном законодательством РФ порядке.

3. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и прекращает свое действие:

- исполнением Сторонами своих обязательств по настоящему Договору;
- расторжением настоящего Договора;

- по иным основаниям, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации.

6.4. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны только в том случае, если они совершены в письменной форме и подписаны Сторонами или надлежащим уполномоченными на то представителями Сторон.

6.5. Все уведомления и сообщения должны направляться в письменной форме.

6.6. Настоящий Договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для Нового кредитора и Кредитора.

7. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

ПОКУПАТЕЛЬ

ПРОДАВЕЦ

ООО «УК СКЦ» ООО «УК СКЦ» (347905, РО, г.
Таганрог, ул. Девичья, д.13, оф.7, ИНН
6154565442/615401001, ОГРН 1106154001480,

р/сч 40702810201300004847, БИК046015999, к/сч
30101810300000000999, филиал Банка ВТБ (ПАО)
в г. Ростове-на-Дону г. Ростов-на-Дону



Т.В. Чепульченко